

**3545**

## **Продажа квартиры 1+1 по цене ниже рынка в современном комплексе Авсаллара**

### **Описание**

Квартира планировки 1+1 площадью 65 м<sup>2</sup> расположена на 1 этаже современного жилого комплекса 2024 года постройки. Объект продаётся без мебели, что позволяет новым владельцам оформить интерьер полностью по своему вкусу. Для нового комплекса с развитой инфраструктурой это одно из самых интересных предложений по соотношению цены и качества.

### **Район и пляж**

Комплекс находится в Авсалларе — одном из самых популярных курортных районов Аланьи. До моря около 800 метров. Район известен своими широкими песчаными пляжами, зелёной природой и спокойной атмосферой. Рядом расположены супермаркеты, кафе, рестораны и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания и отдыха.

### **Что в комплексе**

Жителям доступна инфраструктура уровня хорошего курортного отеля: открытый бассейн с водными горками, крытый подогреваемый бассейн, отдельный детский бассейн, фитнес-зал, хамам, сауна, паровая комната, массажный кабинет, детская игровая комната, игровая площадка, зона барбекю и ландшафтный сад. Также предусмотрены парковка, видеонаблюдение, спутниковое телевидение, генератор, лифт и смотритель комплекса.

### **Что внутри**

Квартира имеет удобную современную планировку с кухней-гостиной открытого типа, отдельной спальней, ванной комнатой и балконом. Пространство светлое и функциональное, а отсутствие мебели позволяет реализовать любой дизайн-проект без необходимости переплачивать за чужой интерьер.

### **Кому будет интересно**

Этот объект станет отличным вариантом для собственного отдыха у моря, сезонного проживания или инвестиций. Благодаря новой постройке, полноценной инфраструктуре и стоимости ниже рынка квартира также будет интересна тем, кто рассматривает покупку недвижимости для дальнейшей аренды.